



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.10.2023

№ 3209

О внесении изменений в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 29.06.2023 № 1486 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков»

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 17.10.2023 № 13335:

1. Внести в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 29.06.2023 № 1486 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. пункт 1 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 212 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3980009:7758 (66 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Мокино;

- с кадастровым номером 59:32:3980009:8465 (146 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, д. Мокино.

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Мокино (4500077612)».

Срок: 49 лет.»;

1.2. пункт 5 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321, а также согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.»;

1.3. приложение № 1 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

1.4. приложение № 2 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению;

1.5. дополнить Распоряжение приложением № 3 согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

2.1. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

2.2. Направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

2.3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 25.10.2023 № 3209

Публичный сервитут
"Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Мокшино (4500077612)"
Схема расположения границ публичного сервитута



- Условные обозначения:**
- 50.12.7.0000000 — кластерный номер квартала
 - 50.12.1080009-7758 — кластерный номер земельного участка, учтенного в ГКН
 - — граница земельного участка, учтенного в ГКН
 - — граница публичного сервитута
 - — граница кластерного квартала
 - — характеристика точек границы
 - — проектируемая линия ВЛ 0,4 кВ

Приложение 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 25.10.2023 № 3209

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Мокшино (4500077612) ПЕРМСКИЙ КРАЙ, ПЕРМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ (НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА)				
Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерны х точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закреплен ия точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	500683.49	2213556.34	Геодезический метод; M _t =0.1	-
2	500685.67	2213557.40	Геодезический метод; M _t =0.1	-
3	500687.72	2213558.40	Геодезический метод; M _t =0.1	-
4	500692.54	2213573.42	Геодезический метод; M _t =0.1	-
5	500692.28	2213573.96	Геодезический метод; M _t =0.1	-
6	500678.62	2213601.86	Геодезический метод; M _t =0.1	-
7	500665.33	2213629.27	Геодезический метод; M _t =0.1	-
8	500663.18	2213628.23	Геодезический метод; M _t =0.1	-
9	500663.85	2213626.85	Геодезический метод; M _t =0.1	-
10	500676.98	2213599.87	Геодезический метод; M _t =0.1	-
11	500690.11	2213572.90	Геодезический метод; M _t =0.1	-
12	500687.82	2213571.78	Геодезический метод; M _t =0.1	-
13	500682.92	2213556.52	Геодезический метод; M _t =0.1	-
1	500683.49	2213556.34	Геодезический метод; M _t =0.1	-

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка на часть земельного участка с кадастровым номером **59:32:3980009:8465**

- Площадь земельного участка – 1653 кв.м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 146 кв.м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 501228,98 руб.
- Удельный показатель земельного участка за кв.м. – 303,22 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $146 * 303,22 * 49 * 0,01\% = 216,92$ рублей.

Размер платы за весь срок сервитута – 216,92 рублей (Двести шестнадцать рублей 92 копейки)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 25.10.2023 № 3209

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120

